



Khu biệt thự Kim Long

- Tên dự án: Khu biệt thự Kim Long
- Chủ đầu tư: Công ty CP Địa ốc Phú Long
- Địa chỉ: Đường Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Nhà Bè, Hồ Chí Minh
- Tổng diện tích: 23.672 m²
- Loại hình phát triển: Biệt thự liền kề
- Quy mô dự án: 3 căn biệt thự đơn lập + 40 căn biệt thự song lập

Thông tin tổng quan Khu biệt thự Kim Long

Khu biệt thự cao cấp Kim Long là một dự án trọng tâm, chiếm lĩnh vị trí “Đầu rồng” của tổng thể Dragon City. Giao thoa giữa những trục đường chính như đường Nguyễn Văn Linh, đại lộ Bắc - Nam, nằm lọt giữa những tuyến đường sầm uất, nhộn nhịp, bên cạnh khu đô thị mới Phú Mỹ Hưng, kế cận khu dân cư Kenton, XI Metro City đang dần hình thành... nối liền trung tâm TP.HCM với khu Đô Thị Hiệp Phước, Khu biệt thự cao cấp Kim Long nổi lên trên sắc phục mới, một sắc phục đồng bộ toàn diện đến không ngờ.

- Quy mô: gồm 3 căn biệt thự đơn lập + 40 căn biệt thự song lập
- Diện tích khu đất: 23.672 m²
- Diện tích đất cây xanh, mặt nước: 10.032 m²
- Diện tích đất giao thông nội bộ: 3.320 m²
- Hệ số sử dụng đất: 0,875
- Mật độ xây dựng toàn khu: 32,8%
- Tầng cao xây dựng: 2,5 tầng
- Cơ sở pháp lý: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK448933 ngày 13 tháng 03 năm 2008 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường TP.HCM cấp.



Bản đồ quy hoạch Khu biệt thự cao cấp Kim Long

Vị trí

Khu biệt thự Kim Long thuộc quần thể khu đô thị Phú Long, tọa lạc trên Đường Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Nhà Bè, Tp. Hồ Chí Minh.

Hạ tầng

Tiện nghi

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ, rõ ràng. Chủ đầu tư - Công ty Cổ Phần Địa Ốc Phú Long đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lâu dài

- Kim Long là khu biệt thự cao cấp, biệt lập, được bảo vệ 24/24 với hệ thống Camera quan sát cùng với tường rào bảo vệ xung quanh tạo nên môi trường sống an ninh cho mỗi cư dân.
- Hệ thống thoát nước mưa và nước thải sinh hoạt riêng biệt giúp tối đa hóa việc thoát nước tạo cảnh quan thoáng đãng cho khu biệt thự.
- Đường nội bộ và vỉa hè rộng rãi, thoáng mát giúp cư dân thoải mái dạo bước cùng gia đình và người thân,
- Khu Câu lạc bộ thể thao, sân tennis, hồ bơi trong công viên tạo cảm giác thoải mái khi tập luyện cũng như tản bộ...
- Bến du thuyền ven sông được thiết hiện đại là nơi thư giãn và thưởng ngoạn cùng gia đình và người thân sau những ngày làm việc. Đây là niềm kiêu hãnh cũng như khẳng định đẳng cấp cho cư dân trong khu biệt thự
- Có vị trí chiến lược, năng động, nằm trên trục đường nối liền khu trung tâm Tp.HCM với khu đô thị mới Phú Mỹ Hưng và khu dân cư XI Metro City đang triển khai xây dựng. Một không gian quy hoạch đồng bộ, hiện đại cho cư dân có cuộc sống ngày càng thịnh vượng và hạnh phúc hơn.
- Các đơn vị tư vấn cho dự án là những đơn vị chuyên nghiệp trong lĩnh vực quản lý, xây dựng và thiết kế.

Bài viết liên quan



—

TRẦN ANH RIVERSIDE



—

[Organic Garden](#)



—

[Riviera Cove](#)